ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 895
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 26.03.2026 г.
Протокол № 33

Относно: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Долно село, община Кюстендил

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил ДЗ № 61-00-79/13.03.2026г., с която докладва, че с вх.№58-00-4/06.01.2026 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- **проектен имот с идентификатор 22811.14.85,** съгласно **скица-проект №15-3303618-22.12.2025 г.** с проектна площ **2400 кв.** м, актуван с АОС №8298/16.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Долно село, общ. Кюстендил, по преписка на ЦЪРКВА „СВЕТИ ГЕОРГИ“, с. Долно село, общ. Кюстендил. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **22811.14.45** с обща площ **3441** кв. м и начин на трайно ползване – зеленчукова градина. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **22811.14.45** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

- **проектен имот с идентификатор 22811.20.72,** съгласно **скица-проект №15-3303232-22.12.2025 г.** с проектна площ **1300 кв.** м, актуван с АОС №8297/16.02.2026 г. за който има издадено решение за признато право за възстановяване на собствеността в стари реални граници в землището на с. Долно село, общ. Кюстендил, по преписка на ЦЪРКВА „СВЕТИ ГЕОРГИ“, с. Долно село, общ. Кюстендил. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор **22811.20.54** с обща площ **1880** кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор **22811.20.54** на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на ОД ”Земеделие” гр. Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № Пр.21 от 01.02.1994 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на ЦЪРКВА „СВЕТИ ГЕОРГИ“, с. Долно село в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№ 18192 от 18.03.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

1. Да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка вх.№ 18192 от 18.03.1992 г. на ЦЪРКВА „СВЕТИ ГЕОРГИ“, с. Долно село, община Кюстендил, следните имоти:

- **проектен имот с идентификатор 22811.14.85,** с проектна площ **2400** кв. м, и начин на трайно ползване – зеленчукова градина по КККР на с. Долно село, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **22811.14.45** с обща площ **3441** кв. м – Общински поземлен фонд;

- **проектен имот с идентификатор 22811.20.72,** с проектна площ **1300** кв. м, и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Долно село, общ. Кюстендил, представляващ част от поземлен имот с идентификатор **22811.20.54** с обща площ **1880** кв. м – Общински поземлен фонд;

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 26.03.2026 г., Протокол № 33/26.03.2026 г., т. 33 от дневният ред по ДЗ № 61-00-79/13.03.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил